



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 667
din 6 decembrie 2023

pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 285/2019 privind aprobarea proiectului ” Revitalizarea Zonei Strada Mărului și Amenajarea ca Zonă de Agreement” și a cheltuielilor legate de proiect

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată prin referatul de aprobare înregistrat cu nr. 98600/05.12.2023,

Analizând raportul Unității de Implementare a Proiectului ” Revitalizarea Zonei Strada Mărului și Amenajarea ca Zonă de Agreement ”, înregistrat cu nr. 98601/05.12.2023,

Luând în considerare prevederile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 285/2019 referitoare la aprobarea proiectului ” Revitalizarea Zonei Strada Mărului și Amenajarea ca Zonă de Agreement” și a cheltuielilor legate de proiect, precum și Contractul de finanțare nr. 4530/23.07.2019 încheiat între Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, în calitate de Autoritate de Management (A.M.) pentru Programul Operațional Regional 2014-2020, ADR Vest ca Organism Intermediar (O.I.) și UAT Municipiul Arad, în calitate de Beneficiar al finanțării, prin care se acordă finanțare nerambursabilă pentru implementarea proiectului „Revitalizarea Zonei Strada Mărului și Amenajarea ca Zonă de Agreement”, cod SMIS 127360,

Ținând cont de Solicitarea de clarificare 35/27.11.2023, a Agenției de Dezvoltare Regională Vest, cu privire la întocmirea unui act adițional la contractul de finanțare și Solicitarea de clarificare a Agenției de Dezvoltare Regională Vest nr. 36/04.12.2023,

Analizând prevederile Ghidului Specific de finanțare al POR 2014 - 2020 pentru Axa 4-Sprijinirea dezvoltării urbane durabile, Prioritatea de investiții 4.2. – Realizarea de acțiuni destinate îmbunătățirii mediului urban, revitalizării orașelor, regenerării și decontaminării terenurilor industriale dezafectate (inclusiv a zonelor de reconversie), reducerii poluării aerului și promovării măsurilor de reducere a zgomotului,

Luând în considerare prevederile Ordonanța Guvernului 15/2021 privind reglementarea unor măsuri fiscal-bugetare pentru ajustarea prețurilor contractelor de achiziție publică, aprobată cu modificări prin Legea nr. 281/2021 și ale Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 64/2022 privind ajustarea prețurilor și a valorii devizelor generale în cadrul proiectelor finanțate din fonduri externe nerambursabile, aprobată cu modificări prin Legea nr. 243/2022, cu modificările și completările ulterioare,

Analizând avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad,

Luând în considerare adoptarea hotărârii în unanimitate de voturi (17 consilieri prezenți din totalul de 23),

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), (2) lit. b), d), alin. (4) lit. d), alin. (7) lit. k), art. 139 alin. (1), (3) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

adoptă prezenta
HOTĂRÂRE:

Art. I. Hotărârea nr. 285/2019 a Consiliului Local al Municipiului Arad se modifică după cum urmează:

1. Art. 2 se modifică și va avea următorul cuprins:

Art. 2 Se aprobă valoarea totală a proiectului „Revitalizarea Zonei Strada Mărului și Amenajarea ca Zonă de Acord”, în cuantum de 27.600.080,47 lei, inclusiv TVA, conform anexei 1 la prezenta hotărâre.

2. Art. 3 se modifică și va avea următorul cuprins:

Art. 3 Se aprobă contribuția proprie în proiect a Municipiului Arad la cheltuieli eligibile, de 2% din valoarea eligibilă a proiectului, în cuantum de 388.203,13 lei, inclusiv TVA și la cheltuieli neeligibile, în valoare de 8.189.924,64 lei inclusiv TVA, reprezentând cofinanțarea proiectului „Revitalizarea Zonei Strada Mărului și Amenajarea ca Zonă de Acord”.

3. Art. 6 se modifică și va avea următorul cuprins:

Art. 6 Se împuternicește domnul Călin Laurențiu Bibarț – Primarul Municipiului Arad, să semneze toate actele necesare aferente la contractul de finanțare în numele Municipiului Arad.

Art. II. Celelalte prevederi rămân nemodificate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Alexandru-Cosmin BURUC

Contrasemnează pentru legalitate
SECRETAR GENERAL
Lilioara STEPANESCU

H O T Ă R Ă R E A nr. _____
din _____ 2023

pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 285/2019 privind aprobarea proiectului ” Revitalizarea Zonei Strada Mărului și Amenajarea ca Zonă de Agreement” și a cheltuielilor legate de proiect

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată prin referatul de aprobare înregistrat cu nr. 98600/05.12.2023,

Analizând raportul Unității de Implementare a Proiectului " Revitalizarea Zonei Strada Mărului și Amenajarea ca Zonă de Agreement ", înregistrat cu nr. 98601/05.12.2023,

Luând în considerare prevederile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 285/2019 referitoare la aprobarea proiectului ” Revitalizarea Zonei Strada Mărului și Amenajarea ca Zonă de Agreement” și a cheltuielilor legate de proiect, precum și Contractul de finanțare nr. 4530/23.07.2019 încheiat între Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, în calitate de Autoritate de Management (A.M.) pentru Programul Operațional Regional 2014-2020, ADR Vest ca Organism Intermediar (O.I.) și UAT Municipiul Arad, în calitate de Beneficiar al finanțării, prin care se acordă finanțare nerambursabilă pentru implementarea proiectului „Revitalizarea Zonei Strada Mărului și Amenajarea ca Zonă de Agreement”, cod SMIS 127360,

Ținând cont de Solicitarea de clarificare 35/27.11.2023, a Agenției de Dezvoltare Regională Vest, cu privire la întocmirea unui act adițional la contractul de finanțare și Solicitarea de clarificare a Agenției de Dezvoltare Regională Vest nr. 36/04.12.2023,

Analizând prevederile Ghidului Specific de finanțare al POR 2014 - 2020 pentru Axa 4-Sprijinirea dezvoltării urbane durabile, Prioritatea de investiții 4.2. – Realizarea de acțiuni destinate îmbunătățirii mediului urban, revitalizării orașelor, regenerării și decontaminării terenurilor industriale dezafectate (inclusiv a zonelor de reconversie), reducerii poluării aerului și promovării măsurilor de reducere a zgomotului,

Luând în considerare prevederile Ordonanța Guvernului 15/2021 privind reglementarea unor măsuri fiscal-bugetare pentru ajustarea prețurilor contractelor de achiziție publică, aprobată cu modificări prin Legea nr. 281/2021 și ale Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 64/2022 privind ajustarea prețurilor și a valorii devizelor generale în cadrul proiectelor finanțate din fonduri externe nerambursabile, aprobată cu modificări prin Legea nr. 243/2022, cu modificările și completările ulterioare,

Analizând avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), (2) lit. b), d), alin. (4) lit. d), alin. (7) lit. k), art. 139 alin. (1), (3) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

adoptă prezenta
H O T Ă R Ă R E:

Art. I. Hotărârea nr. 285/2019 a Consiliului Local al Municipiului Arad se modifică după cum urmează:

1. Art. 2 se modifică și va avea următorul cuprins:

Art. 2 Se aprobă valoarea totală a proiectului „Revitalizarea Zonei Strada Mărului și Amenajarea ca Zonă de Agreement”, în cuantum de 27.600.080,47 lei, inclusiv TVA, conform anexei 1 la prezenta hotărâre.

2. Art. 3 se modifică și va avea următorul cuprins:

Art. 3 Se aprobă contribuția proprie în proiect a Municipiului Arad la cheltuieli eligibile, de 2% din valoarea eligibilă a proiectului, în cuantum de 388.203,13 lei, inclusiv TVA și la cheltuieli neeligibile, în valoare de 8.189.924,64 lei inclusiv TVA, reprezentând cofinanțarea proiectului „Revitalizarea Zonei Strada Mărului și Amenajarea ca Zonă de Acord”.

3. Art. 6 se modifică și va avea următorul cuprins:

Art. 6 Se împuternicește domnul Călin Laurențiu Bibarț – Primarul Municipiului Arad, să semneze toate actele necesare aferente la contractul de finanțare în numele Municipiului Arad.

Art. II. Celelalte prevederi rămân nemodificate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR GENERAL

PRIMARUL MUNICIPIULUI ARAD

Nr. 98600/05.12.2023

În temeiul prevederilor art. 136 alin (1) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 - privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, îmi exprim inițiativa de promovare a unui proiect de hotărâre cu următorul obiect: modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 285/2019 privind aprobarea proiectului "Revitalizarea zonei strada Mărului și amenajare ca zonă de agrement" și a cheltuielilor legate de proiect, în susținerea căruia formulez următorul

REFERAT DE APROBARE

Unitatea Administrativ-Teritorială Municipiul Arad este beneficiarul contractului de finanțare nr. 4530/23.07.2019 pentru implementarea proiectului "Revitalizarea Zonei Strada Mărului și Amenajarea ca Zonă de Agrement", cod SMIS 127360.

Proiectul este finanțat în cadrul POR 2014 -2020, Axa 4, *Obiectivul Specific 4.2. - Realizarea de acțiuni destinate îmbunătățirii mediului urban, revitalizării orașelor, regenerării și decontaminării terenurilor industriale dezafectate inclusiv a zonelor de reconversie , reducerii poluării aerului și promovării măsurilor de reducere a zgomotului.*

Modificările legislative apărute ca urmare a creșterii prețurilor resurselor necesare execuției, precum și unele revizuiți ale soluțiilor tehnice au determinat ajustarea prețurilor contractului de lucrări și implicit a bugetului proiectului, cu mențiunea că valoarea eligibilă a proiectului se mărește cu valoarea economiei realizate pentru categoriile de lucrări eligibile, precum și cu valoarea ajustărilor .

Astfel,

P R O P U N:

aprobarea modificării Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 285/2019 privind aprobarea proiectului "Revitalizarea zonei strada Mărului și amenajare ca zonă de agrement" și a cheltuielilor legate de proiect.

P R I M A R,
CĂLIN BIBART

Primăria Municipiului Arad

Unitatea de implementare a proiectului „Revitalizarea Zonei Strada Mărului și Amenajarea ca Zonă de Agreement”

Nr. 98601/05.12.2023

RAPORT DE SPECIALITATE

Referitor la : referatul de aprobare nr. 98600/05.12.2023 al domnului Bibarț Călin, Primarul Municipiului Arad

Obiect: Propunerea de modificare a Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 285/2019 referitoare la aprobarea proiectului ” Revitalizarea Zonei Strada Mărului și Amenajarea ca Zonă de Agreement” și a cheltuielilor legate de proiect.

Unitatea Administrativ-Teritorială Municipiul Arad este beneficiarul contractului de finanțare nr. 4530/23.07.2019 pentru implementarea proiectului ”Revitalizarea Zonei Strada Mărului și Amenajarea ca Zonă de Agreement”, cod SMIS 127360.

Proiectul este finanțat în cadrul POR 2014 -2020, Axa 4, *Obiectivul Specific 4.2. - Realizarea de acțiuni destinate îmbunătățirii mediului urban, revitalizării orașelor, regenerării și decontaminării terenurilor industriale dezafectate inclusiv a zonelor de reconversie , reducerii poluării aerului și promovării măsurilor de reducere a zgomotului.*

Aprobarea proiectului și a cheltuielilor aferente acestuia au fost aprobate conform Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 285/2019.

Pe parcursul execuției, modificările legislative apărute ca urmare a creșterii prețurilor resurselor necesare execuției, precum și unele revizuri ale soluțiilor tehnice au determinat ajustarea prețurilor contractului de lucrări și implicit a bugetului proiectului, cu mențiunea că valoarea eligibilă a proiectului a rămas neschimbată .

Ajustarea valorii contractului de lucrări s-a realizat etapizat și influențează direct valoarea proiectului, în conformitate cu prevederile:

- Art. 1*) (1) din **OG 15/30.08.2021** conform căruia pentru obiectivele de investiții finanțate din fonduri publice, prețurile contractelor de lucrări se ajustează, prin actualizarea prețurilor aferente materialelor prin aplicarea unui coeficient de ajustare;

- **Ordinului MDLPA 1336/2021**, referitoare la ajustarea prețurilor aferente materialelor de construcții;

- **Ordinul MDLPA 2050/30.12.2021** pentru modificarea și înlocuirea Metodologiei privind ajustarea prețurilor aferente materialelor de construcții pentru contractele de achiziție publică/contractele sectoriale de lucrări finanțate prin Programul Operațional Regional 2014-2020, în vederea punerii în aplicare a Ordonanței Guvernului nr. 15/2021 privind reglementarea unor măsuri fiscal-bugetare, Metodologie aprobată prin Ordinul MDLPA nr. 1336/2021 și pentru modificarea Anexei „Ghidul Solicitantului, Condiții generale pentru accesarea fondurilor în cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020”, aprobată prin Ordinul MDRAP nr. 1021/2015;

Art.1(1) din **OUG 64/2022** conform căruia se ajustează devizele generale de investiții în cadrul contractelor de finanțare care au asigurate sursele financiare parțial sau integral din fonduri externe nerambursabile

- Memorandumul MINISTRULUI INVESTIȚIILOR ȘI PROIECTELOR EUROPENE cu tema:** Metodologie de aplicare a formulelor de ajustare, prevăzute în OUG nr.64/2022 privind ajustarea prețurilor și a valorii devizelor generale în cadrul proiectelor finanțate din fonduri externe nerambursabile;

- **Contractul de finanțare nr.4530/23.07.2019** încheiat între **MDLPA**, în calitate de Autoritate de Management (A.M.) pentru Programul Operațional Regional 2014-2020, **ADR Vest** ca Organism Intermediar (O.I.) și **UAT Municipiul Arad**, în calitate de Beneficiar al finanțării, prin care se acordă finanțare nerambursabilă pentru implementarea

proiectului „ Revitalizarea Zonei Strada Mărului și Amenajarea ca Zonă de Agrement”, cod SMIS 127360, proiect în valoare totală de 22.826.565,62 lei din care valoarea eligibilă este de 17.940.342,65 lei și valoarea neeligibilă este de 4.886.222,97 lei;

- **Contractul de lucrări nr. 58016/27.07.2021** a proiectului „ Revitalizarea Zonei Strada Mărului și Amenajarea ca Zonă de Agrement”;

-Necesitatea respectării prevederilor OG 15/2021, OUG64/2022 și a metodologiei de aplicare a formulelor de ajustare prevăzute în OG15/2021 și OUG64/2022, respectiv a clauzelor contractuale revizuite în conformitate cu acestea, au determinat aprobarea conform Hotărârii nr. 525/2022 a indicatorilor tehnico – economici și valoarea ajustată a devizului general al proiectului ;

- Văzând economiile realizate pe anumite linii bugetare aferente cheltuielilor eligibile, precum și valoarea ajustărilor, bugetul proiectului poate fi modificat în conformitate cu Metodologia anexată Ordinului MLPDA nr. 1586/2022, art. 17 Modificări bugetare la nivelul contractului de finanțare prin Act adițional prin majorarea valorii eligibile.

- Modificarea propusă a bugetului proiectului , astfel:

SURSE DE FINANȚARE A PROIECTULUI	Total buget aprobat prin HCLM nr. 525/2022	Total buget propus
I. Valoarea totală a proiectului, din care: (a+b)	27.417.878,31	27.600.080,47
a) Valoarea totală neeligibilă , din care:	9.477.535,66	8.189.924,64
b) Valoarea totală eligibilă , din care:	17.940.342,65	19.410.155,83
II. Contribuție proprie, din care: (a+b)	9.836.342,54	8.578.127,77
a) <i>Contribuția Municipiului Arad la cheltuielile eligibile</i>	358.806,88	388.203,13
b) <i>Contribuția Municipiului Arad la cheltuieli neeligibile</i>	9.477.535,66	8.189.924,64
III. Asistență financiară nerambursabilă solicitată	17.581.535,77	19.021.952,70

-Valoarea totală a proiectului „Revitalizarea Zonei Strada Mărului și Amenajarea ca Zonă de Agrement”, cod SMIS 127360” va fi în cuantum de 27.600.080,47 lei (inclusiv TVA) din care 19.410.155,83 lei (inclusiv TVA) cheltuieli eligibile și 8.189.924,64 lei (inclusiv TVA) cheltuieli neeligibile, conform Devizului general actualizat.

Față de cele prezentate mai sus,

P R O P U N E M

Aprobarea modificării Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 285/2019 privind aprobarea proiectului ” Revitalizarea Zonei Strada Mărului și Amenajarea ca Zonă de Agrement” și a cheltuielilor legate de proiect, ca fiind oportună și legală, întrunind cerințele prevăzute de lege.

MANAGER PROIECT
Lucia Giurgiu

RESPONSABIL TEHNIC
Simona Hoblea

RESPONSABIL FINANCIAR
Mihaela Bercea

VIZAT JURIDIC
Sorin Contraș